



## Castelló d'Empúries - Villa



**4**  
Dormitorios

**3**  
Baños

**233**  
Área (m<sup>2</sup>)

**405**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**Piscina**

**514 000 €**  
(EUR €)

### Casa típica y acogedora en Empuriabrava

Casa tradicional de la zona y acogedora. Los principales espacios de vida se encuentran en planta baja, salón, cocina, dos habitaciones, dos terrazas una cubierta, piscina, garaje. Dispone de un estudio independiente. En la primera planta se encuentra una habitación y un solárium con vistas despejadas a las montañas.

Si le interesa conocer más detalladamente la propiedad y su amplio potencial, le damos la posibilidad de hacer una visita en persona o vía internet, ¡contáctanos!



**Philippe dos Santos**

+34 644 03 98 37 · +34 972 97 85 51

philipedossantos@i-veo.com

**E contacto@i-veo.com**  
**AMI 010203**



## Características de la propiedad

- Calefacción
- Cocina equipada
- Tipo de piscina : Privado
- Tipo de jardín: Jardín privado
- Año Construcción: 1979
- Plaza de aparcamiento doble
- Azotea
- Vistas: Vistas a la montaña, Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Despensa
- Zona tranquila
- Certificación energética: G
- Terraza
- Aire acondicionado
- Piscina
- Jardín
- Proximidad: Playa, Campo de golf, Restaurantes
- Lavandería
- Con aparcamiento
- Trastero
- Casa de invitados
- Cocina
- Barbacoa
- Agua corriente
- Amueblado



**Philippe dos Santos**

+34 644 03 98 37 · +34 972 97 85 51

[philipedossantos@i-veo.com](mailto:philipedossantos@i-veo.com)

**E contacto@i-veo.com**  
**AMI 010203**