



## Curalha - Adosado / Pareado



**3**  
Dormitorios

**3**  
Baños

**291**  
Área (m<sup>2</sup>)

**1698,3**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>) Garaje

**245 000 €**  
(EUR €)

Te presento este chalet pareado en construcción, situado a tan solo 5 minutos de la ciudad y con acceso a la autovía.

Esta villa le ofrece todo el confort y el espacio que está buscando para su familia. Consta de un sótano con garaje para dos coches.

Una planta baja con una cocina grande y equipada, un lavadero, un despacho y un servicio de aseo. Un salón con más de 30m<sup>2</sup> donde socializar y degustar los productos locales que te ofrece este acogedor pueblo.

En la primera planta, encontrará tres dormitorios, uno de ellos es una suite con armario y otro baño completo. También tendrás la oportunidad de elegir algunos temas. Puertas y ventanas de aluminio



**Ana Christina Santos**

+351 935 850 607 · +351 276 400 091

christinasantos@i-veo.com

**E contacto@i-veo.com**  
**AMI 010203**



con doble acristalamiento y

rotura de puente térmico. En el jardín podrá relajarse admirando las magníficas vistas !!!

¡No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir la casa de tus sueños!

¡Programe su visita!

## Características de la propiedad

- Armarios empotrados
- Cocina equipada
- Jardín
- Proximidad: Restaurantes, Ciudad, Campo, Transporte público, Escuelas
- Número de plantas: 2
- Plaza de aparcamiento doble
- Vistas: Vistas al campo, Vistas a la montaña, Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Persianas eléctricas
- Portal eléctrico
- Alcantarillado municipal
- Zona tranquila
- Terreno vedado
- Certificación energética: En trámite
- Agua corriente
- Garaje
- Suelo Radiante
- Vestidor
- Tipo de jardín: Jardín comunitario
- Año Construcción: 2022
- Lavandería
- Trastero
- Doble cristal
- Puerta de garaje eléctrica
- Despensa
- Cocina
- Plaza de aparcamiento
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Norte, Sur
- Balcón
- Numero de plazas de aparcamiento: 2



**Ana Christina Santos**

+351 935 850 607 · +351 276 400 091

christinasantos@i-veo.com

**E contacto@i-veo.com**  
**AMI 010203**