



Palafrugell - Terraced house



3 Camere da letto
 3 bagni
 399 Area (m²)
 293 Area di atterraggio (m²)
 Box auto
 Piscina

795 000 €
(EUR €)

Incantevole casa a schiera in posizione privilegiata a Palafrugell.

Affascinante casa a schiera in vendita a Palafrugell.

Scopri questa splendida casa a schiera di 340 m², che fonde perfettamente il fascino storico con i comfort moderni. Costruita nel 1910 e completamente ristrutturata nel 2007, questa proprietà offre tutto lo spazio e i servizi necessari per vivere comodamente.

Attrazioni:

- Esterno: Giardino con portico ben curato, piscina privata riscaldata, pozzo e lavanderia esterna.
- Servizi moderni: ascensore, garage con accesso diretto all'interno, aria condizionata, riscaldamento centralizzato e pannelli solari.
- Dettagli originali restaurati: camini, soffitti a volta, pareti in pietra e nuove travi in legno.



Florian Perrez

+34 637 42 95 69 · +34 972 97 85 51

florianperrez@i-veo.com

E contacto@i-veo.com
AMI 010203



Distribuzione:

- Piano terra: Ingresso indipendente che conduce a un corridoio di distribuzione con accesso a un ampio soggiorno-pranzo, cucina attrezzata con dispensa, servizi igienici vetrati nel vano scale e accesso al giardino. Nel giardino c'è un ascensore e una piccola sala macchine.
- Primo piano: Sala distribuzione con armadi a muro, suite padronale con spogliatoio e bagno con ampia doccia, ufficio, una camera matrimoniale, un bagno completo e una camera di servizio con ampi armadi a muro.
- Secondo piano: ampio studio, bagno, ufficio, ripostiglio con accesso alla soffitta e accesso al tetto dove si trovano i macchinari a pannelli solari.

Materiali e finiture di qualità:

- Pavimenti in ceramica.
- Finestre in PVC con doppi vetri antiproiettile.
- Porte interne in legno restaurate.
- Armadi a muro con protezione antincendio.
- Forgiare sulle finestre esterne al piano terra.

Posizione privilegiata:

Situata nel cuore di Palafrugell, questa casa si trova vicino alla spiaggia ed è immersa nella natura. Con numerosi parchi, spazi verdi e servizi come negozi, ristoranti, scuole, farmacie e cinema a pochi minuti di distanza, questa proprietà è ideale per le famiglie in cerca di comfort e di un ambiente tranquillo. Inoltre, ha un facile accesso ai mezzi pubblici ed è ben collegato alle principali attrazioni della zona.

Non perdere questa opportunità unica di vivere in una casa con carattere, storia e tutti i comfort moderni. Contattaci oggi per organizzare una visita e innamorarti della tua nuova casa!



Florian Perrez

+34 637 42 95 69 · +34 972 97 85 51

florianperrez@i-veo.com

E contacto@i-veo.com

AMI 010203



Caratteristiche della proprietà

- Riscaldamento
- Lavatrice
- Armadi a muro
- Cucina attrezzata
- Hot/Cold Pump
- Piscina
- Tipo di giardino: Giardino privato
- Pergola
- Anno di Costruzione: 1910
- Doppio posto auto
- Ripostiglio
- Ascensore
- Sala giochi
- Cucina
- Posizione centrale
- Telefono
- Riscaldamento solare
- Rete idrica
- Anno di rinnovo: 2007
- Numero di posti auto: 1
- TV
- Aria condizionata
- Caminetto
- Camerino
- Sicuro
- Giardino
- Prossimità: , , , , Farmácia, Public Transport, Schools, Public Swimming Pools
- Patio
- Numero di piante: 2
- Parcheggio
- Visualizzazioni: ,
- Doppio vetro
- Dispensa
- Zona tranquilla
- Parcheggio
- Bene
- Certificazione energetica: C
- Balcone
- Box auto



Florian Perrez

+34 637 42 95 69 · +34 972 97 85 51

florianperrez@i-veo.com

E contacto@i-veo.com

AMI 010203