



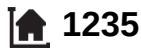
Vilassar de Dalt - Villa histórica



Dormitorios



Baños



Área (m²)



Área terrestre (m²)

1 450 000 €

(EUR €)

Oportunidad de Inversión Única: Propiedad Histórica con Múltiples Opciones de Desarrollo en Vilassar de Dalt

Presentamos una oportunidad única para inversionistas o personas que buscan espacios amplios para sus proyectos. Esta propiedad incluye una casa de campo del siglo XVI y "Las 4 Torres", un edificio de 1878 en excelentes condiciones. El complejo se puede dividir en varias viviendas, lo que permite un desarrollo de hasta 13 residencias. Alternativamente, el espacio se puede reutilizar para diversos usos, como hotel, escuela, centro de salud, centro sociocultural, instalación religiosa, espacio comercial u oficinas. La propiedad cuenta con tres entradas desde la vía pública y abarca 3.700m² de terreno. Además, existe la opción de adquirir una parcela adyacente de aproximadamente 1.000m² con una edificabilidad máxima de 380m².

Vilassar de Dalt es un encantador pueblo situado a poco más de 20 kilómetros al norte de



Florian Perrez

+34 637 42 95 69 · +34 972 97 85 51

florianperrez@i-veo.com

E contacto@i-veo.com

AMI 010203



Barcelona, en la comarca del Maresme. La propiedad está situada junto al centro histórico de la ciudad, con el mercado municipal y un supermercado a solo 150 metros. La parada de autobús que va a Barcelona está frente al mercado y la autopista está a 5 minutos en coche.

De acuerdo con lo dispuesto en el Art. 20.1.c) del Real Decreto Legislativo 1/2007, de 16 de noviembre, Ley General para la Defensa de Consumidores y Usuarios, se informa que: Precio y Gastos de Operación: El precio publicitado del inmueble no incluye los impuestos y gastos de compraventa (notaría, registro, etc.). Mobiliario y Vehículos: Se informa que cualquier mobiliario o vehículo que aparezca en las imágenes es meramente decorativo y no forma parte de la venta. Se vende únicamente el bien inmueble, salvo que se indique expresamente lo contrario en la descripción del anuncio.

Características de la propiedad

- Jardín
- Año Construcción: 1878
- Cocina
- Plaza de aparcamiento
- Tipo de jardín: -
- Despensa
- Ubicación central
- Teléfono



Florian Perrez

+34 637 42 95 69 · +34 972 97 85 51

florianperrez@i-veo.com

E contacto@i-veo.com

AMI 010203