



Castelló d'Empúries - Casa



3 Dormitoris
 3 Banys
 214 Àrea (m²)
 438 Àrea terrestre (m²)

860 000 € (EUR €)

Casa amb amarratge a prop del mar

A Empuriabrava, la joia de la Costa Brava, aquesta casa independent de 214 m² construïts en una parcel·la de 438 m² combina luxe i comoditat en un entorn únic.

Ubicada davant un canal navegable, disposa d'un amarratge privat de 12,50 metres, perfecte per als amants del mar i la navegació. El seu ampli jardí amb piscina i hidromassatge et permetrà relaxar-te a l'aire lliure, gaudint de la brisa de la marina residencial més gran d'Europa.

L'interior compta amb 3 dormitoris, un d'ells en suite, i 3 banys complets. L'habitatge està en perfecte estat i llista per entrar a viure.

Els seus antics propietaris la van renovar per viure tot l'any, cosa que la converteix en una oportunitat única per a qui busca una llar especial, construïda amb cura i carinyo.



Laura Sanna

+34 615 35 35 93 · +34 972 97 85 51

hola@i-veo.com

E contacto@i-veo.com
AMI 010203



En compliment de la Llei 3/2017 del 13 de febrer de 2018 del CODI CIVIL DE CATALUNYA, pel qual s'aprova el Reglament d'Informació al Consumidor en la compravenda i arrendament d'habitatges a CATALUNYA, s'informa al client que no estan inclosos en el preu les despeses notaries, registrals i impostos que li siguin d'aplicació (ITP o IVA i AJD) i altres despeses inherents a la compravenda.

Els elements decoratius, electrodomèstics, els mobles i/o vehicles, en la seva totalitat o part, no estan inclosos en el preu de venda.

Consúltens!

Característiques de la propietat

- Calefacción
- Hot/Cold Pump
- Tipus de piscina: Privado
- Tipus de jardí: Jardí privat
- Proximitat: ,
- Any Construcció: 1973
- Plaça de pàrquing doble
- Amarra: 12,50 M
- Alarma de Seguretat
- Persianes elèctriques
- A poca distància a peu de la platja
- Plaça d'aparcament
- Certificació energètica: E
- Any reforma: 2003
- Balcó (m2): 30
- Garatge
- Nombre de places d'aparcament: 2
- Cocina equipada
- Piscina
- Jardín
- M2 jardí: 50
- Solário
- Nombre de plantes: 2
- Aparcament
- Vista: Vista Urbanización,
- Doble vidre
- Portal eléctrico
- Zona tranquila
- Banyera d'hidromassatge
- Orientació solar: Sul, Oeste
- Pisos: Exterior
- Terrassa
- Places de pàrquing
- : 30



Laura Sanna

+34 615 35 35 93 · +34 972 97 85 51

hola@i-veo.com

E contacto@i-veo.com
AMI 010203